INVEST Consulting d.o.o., Generala Janka Bobetka 9, Dubrovnik, OIB: 65648550211, zastupano po direktoru Mariju Butiganu, OIB: 70160002855, kao Ustupitelj – cedent, izdaje sljedeću

POTVRDU

U skladu s čl. 4. i 6. Ugovora o ustupu (cesiji) br. OV-1003/2025 ovjerenog od strane javnog bilježnika Nikše Mozare, Dubrovnik potvrđujem da je isplaćen cjelokupni iznos naknade za ustupljeno potraživanje, te ovlašćujem Primatelja TELENERG d.o.o., Savska cesta 41/V, Zagreb, OIB: 27181239184 da, bez bilo kakve daljnje suglasnosti i/ili odobrenja, stupi u pravni položaj Ustupitelja INVEST Consulting d.o.o., Generala Janka Bobetka 9, Dubrovnik, OIB: 65648550211 kojeg ima u stečajnom postupku prema dužniku i svim trećim osobama, kao i da Primatelj TELENERG d.o.o., Savska cesta 41/V, Zagreb, OIB: 27181239184 može u svoje ime i za svoj račun raspolagati svim pravima koja se odnose na predmetno potraživanje u stečajnom postupku pod posl. br. St-116/2021 nad stečajnim dužnikom – cesusom LUXURIA d.o.o. – u stečaju OIB:01779766202.

Potvrđujem kako je Primatelj TELENERG d.o.o., Savska cesta 41/V, Zagreb, OIB: 27181239184 ovlašten obavijestiti stečajnog suca Trgovačkog suda u Dubrovniku u stečajnom postupku pod poslovnim brojem St-116/2021 i stečajnog upravitelja Dužnika, o izvršenom ustupanju potraživanja u ukupnom iznosu od 1.797.045,49 HRK, odnosno sukladno fiksnom tečaju konverzije 238.508,92 EUR.

Ustupitelj:

INVEST CONSULTING
d.o.o.
DUBROVNIK

Ja, javni bilježnik **NIKŠA MOZARA**, Dubrovnik, Vukovarska 17,
potvrđujem da je stranka:

MARIJO BUTIGAN, OIB 70160002855, DUBROVNIK, GENERALA JANKA BOBETKA 9, kao direktor **INVEST CONSULTING d.o.o., OIB 65648550211, Dubrovnik, GENERALA JANKA BOBETKA 9**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao ispravu. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 119109689 PU dubrovačko-neretvanska, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 6,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 1,50 eur.

Broj: OV-1004/2025
Dubrovnik, 13.02.2025.

Javni bilježnik
NIKŠA MOZARA

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNOG BILJEŽNIKA
BILJEŽNIČKA PRISJEDNICA
HELENA ŠKRABIĆ
DUBROVNIK
NIKŠA MOZARA
JAVNI BILJEŽNIK

INVEST Consulting d.o.o., Generala Janka Bobetka 9, Dubrovnik, OIB: 65648550211, zastupano po direktoru Mariju Butiganu, OIB: 70160002855, kao Ustupitelj - cedent (u daljnjem tekstu: Ustupitelj), s jedne strane i **TELENERG d.o.o.**, Savska cesta 41/V, Zagreb, OIB: 27181239184, zastupan po direktoru Dubravku Radiću OIB: 55364234318, kao Primatelj - cesionar, (u daljnjem tekstu: Primatelj), sklapaju sljedeći

UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA (CESIJI)

Članak 1.

1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Ustupitelj u skladu s rješenjem Trgovačkog suda u Dubrovniku posl. br. 6-St-116/2021-54 od 7. prosinca 2021., i to t. IV. 17. izreke istog, ima osporenu tražbinu II. (drugog) višeg isplatnog reda nad stečajnim dužnikom – cesusom LUXURIA d.o.o. – u stečaju OIB:01779766202, u iznosu od **1.797.045,49 HRK**, odnosno sukladno fiksnom tečaju konverzije **238.508,92 EUR**.
2. Ugovorne strane nadalje suglasno utvrđuju kako su konkretnu tražbinu osporili vjerovnici Ružica Šimić i Nermin Imamović te da se oko iste trenutačno pred Trgovačkim sudom u Dubrovniku vodi parnica pod posl. br. P-203/2021.
3. Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako Ustupitelj ovim ugovorom ujedno prenosi i sva svoja eventualna potraživanja koja bi mu pripala u svojstvu oštećenika u kaznenom postupku koji se vodi pred Županijskim sudom u Dubrovniku pod posl. br. K-2/2020, kao i onima koja bi mu na bilo koji način pripadala temeljem njegova svojstva vjerovnika spram dužnika LUXURIA d.o.o. – u stečaju OIB:01779766202 u bilo kojim drugim povezanim postupcima, kao i eventualno pravo na sporedna prava poput kamata, te da se ovim ugovorom ustupaju i navedena prava i potraživanja.

Članak 2.

1. Ustupitelj jamči Primatelju kako prijenos potraživanja koje je predmet ustupanja nije zakonom zabranjen; da potraživanje koje se prenosi nije strogo osobne naravi i da potraživanje nije takvo po svojoj naravi da bi se protivilo prenošenju na drugoga.
2. Ustupitelj jamči Primatelju kako potraživanje nije opterećeno pravima trećih osoba koji bi negirali ili umanjivali njegovo potraživanje, te da predmetno potraživanje nije predmet nikakvog sudskog ili drugog postupka pokrenutog u cilju naplate istog, kao i da nije sklopio ugovore o prijenosu Potraživanja s trećim osobama
3. Ustupitelj jamči Primatelju kako s Dužnikom nije prethodno ugovorio da neće moći prenijeti potraživanje na drugoga ili da ga neće moći prenijeti bez njegovog pristanka.

Članak 3.

1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Ustupitelj ustupa Primatelju potraživanje navedeno u čl. 1. ovog Ugovora uz **fiksnu** novčanu naknadu u iznosu od **30.000,00 EUR-a (slovima: tridesettisuća EUR-a) a što iznosi 12,58% ukupnog potraživanja,** uplatom na račun Ustupitelja broj HR2024020061100759742, otvoren kod Erste bank, u roku od **10** dana od dana sklapanja ovog ugovora.
2. Primatelj se nadalje obvezuje, a pod uvjetom da kroz stečajni postupak Trgovačkog suda u Dubrovniku posl. br. St-116/2021 dođe do makar djelomičnog namirenja vjerovnika, Ustupitelju isplatiti i svaki daljnji **varijabilni** iznos koji će Primatelju biti namiren kroz stečajni postupak temeljem ustupljene tražbine i to u iznosu koji bi postotno otpao na ustupljenu tražbinu, umanjeno za već isplaćeni iznos iz stavka 1. ovog članka, sve u roku od **15** dana od dana isplate tog namirenog dijela tražbine na račun Primatelja.

Članak 4.

Ugovorne strane su suglasne kako ovaj ugovor proizvodi pravni učinak odmah po isplati fiksnog dijela naknade iz čl. 3. st. 1. ovog ugovora u kojem smislu će Ustupitelj po isplati izdati Primatelju potvrdu ovjerenu od strane javnog bilježnika o isplaćenom cjelokupnom iznosu fiksne naknade i to odmah, a najkasnije u roku od 1 (jednog) radnog dana računajući od dana uplate fiksnog iznosa naknade za ustupljeno potraživanje na račun Ustupitelja naveden u čl. 3. ovog ugovora.

Članak 5.

Ugovorne strane su suglasne kako sva prava koja Ustupitelju ima prema dužniku LUXURIA d.o.o. – u stečaju, uključujući i pravo na sporedna potraživanja (potraživanje zakonskih zateznih kamata),

prelaze na Primatelja temeljem ovog Ugovora i izdavanjem javnobilježnički ovjerene potvrde o isplati cjelokupnog iznosa fiksne naknade za ustupljeno potraživanje.

Članak 6.

1. Ustupitelj, potpisom ovog ugovora i izdavanjem javnobilježnički ovjerene potvrde o isplati cjelokupnog iznosa naknade za ustupljeno potraživanje, ovlašćuje Primatelja da, bez bilo kakve daljnje suglasnosti i/ili odobrenja Ustupitelja, stupi u pravni položaj Ustupitelja kojeg on ima u stečajnom postupku prema dužniku i svim trećim osobama, kao i da Primatelj može u svoje ime i za svoj račun raspolagati svim pravima koja se odnose na predmetno potraživanje u stečajnom postupku pod posl. br. St-116/2021 nad stečajnim dužnikom – cesusom LUXURIA d.o.o. – u stečaju OIB:01779766202.
2. Temeljem ovog ugovora i javnobilježnički ovjerene potvrde o isplati fiksnog iznosa naknade za ustupljeno potraživanje, Primatelj je ovlašten obavijestiti stečajnog suca Trgovačkog suda u Dubrovniku u stečajnom postupku pod poslovnim brojem St-116/2021 i stečajnog upravitelja Dužnika, o izvršenom ustupanju potraživanja u ukupnom iznosu od 1.797.045,49 HRK, odnosno sukladno fiksnom tečaju konverzije 238.508,92 EUR.
3. Ugovorne strane su suglasne kako se obavijest stečajnom sucu Trgovačkog suda u Dubrovniku u stečajnom postupku pod poslovnim brojem St-116/2021 i stečajnom upravitelja Dužnika, smatra obavještavanjem dužnika o izvršenom ustupanju, u skladu s čl. 80 Zakona o obveznim odnosima.

Članak 7.

1. Ugovorne stranke se međusobno obvezuju kako će, u realizaciji odnosa koji su predmetom ovog ugovora o ustupu potraživanja postupati u skladu s načelom savjesnosti i poštenja te da će u slučaju eventualnih nedostataka ovoga ugovora jedna drugoj izdati sve potrebne suglasnosti i/ili izjave te sklopiti sve eventualno potrebne dodatke ovom ugovoru u svrhu provedbe njihove volje izražene ovim ugovorom, kao i po potrebi dati izjavu o ustupu u smislu čl. 146. Stečajnoga zakona.
2. Ugovorne strane će pokušati svaki eventualni spor u vezi odredbi ovog Ugovora riješiti sporazumno, a ukoliko to ne bi bilo moguće ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Dubrovniku.

Članak 8.

1. Među ugovornim stranama je neprijeporno kako se adrese stranaka navedene u zaglavlju ove isprave, smatraju adresama na kojima primaju poštu, pa će se svaka pošiljka za koju druga strana ima potvrdu o slanju preporučene pošiljke smatrati uručenom.
2. Ugovorne strane se obvezuju kako će, u slučaju promjene podataka za međusobnu komunikaciju, o tome obavijestiti jedna drugu bez odgađanja, a u protivnom će se smatrati kako do promjene nije došlo.

Članak 9.

1. Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) izvorna primjerka, te 2 (dva) javnobilježnička preslika, sukladno propisima o javnom bilježništvu, od kojih 1 (jedan) zadržava javni bilježnik, jedan primjerak pripada Ustupitelju, te tri primjerka zadržava Primatelj.
2. Ugovorne strane bezuvjetno izjavljuju da ovaj ugovor sadržava i predstavlja njihovu stvarnu volju te ga kao takvog vlastoručno potpisuju.

Ustupitelj:

INVEST CONSULTING
d.o.o.
DUBROVNIK

Primatelj:

TELENERG
d.o.o.
Savska c. 41/V, Zagr

Ja, javni bilježnik **NIKŠA MOZARA**, Dubrovnik, Vukovarska 17,
potvrđujem da je stranka:

MARIJO BUTIGAN, OIB 70160002855, DUBROVNIK, GENERALA JANKA BOBETKA 9, kao direktor **INVEST CONSULTING d.o.o., OIB 65648550211, Dubrovnik, GENERALA JANKA BOBETKA 9**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao ispravu. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 119109689 PU dubrovačko-neretvanska, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 6,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 1,50 eur.

Broj: OV-1003/2025
Dubrovnik, 13.02.2025.

Javni bilježnik
NIKŠA MOZARA

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNOBILJEŽNIKA
JAVNOBILJEŽNIČKA PRISJEDNICA
IELENA SKRABO
DUBROVNIK
NIKŠA MOZARA
JAVNI BILJEŽNIK